

**Kommunstyrelsens fastighets- och exploateringsutskott**

<b>Plats och tid</b>	Ebba Grips rum, Djursholms slott, kl. 15.00–16.30
<b>Paragrafer</b>	31–35
<b>Beslutande</b>	Christian Hoas (M), ordförande Johanna Hornberger (M) Christian Ljungdahl (C) Lovisa Eriksson (C) Fredrik Pallin (L) Jenny Åkervall (S) Magnus Boman (M), tjug
<b>Ersättare</b>	Siv Sahlström (C)
<b>Tjänstemän/övriga</b>	Carina Lundberg Udelepp, kommundirektör Stefan Sorpola, samhällsutvecklingsdirektör Magnus Fridell, fastighetschef Tove Carlsson, mark- och planeringschef Dan Molodyi, nämndsekreterare
<b>Utses att justera</b>	Christian Ljungdahl (C)
<b>Tid för justering</b>	Onsdagen den 12 november 2025
<b>Sekreterare</b>	Dan Molodyi
<b>Ordförande</b>	Christian Hoas
<b>Justerande</b>	Christian Ljungdahl

Kommunstyrelsens fastighets- och exploateringsutskott

**INTYG OM TILLKÄNNAGIVANDE**

Justerat protokoll tillkännages på kommunens anslagstavla.

<b>Nämnd/Styrelse</b>	Kommunstyrelsens fastighets- och exploateringsutskott
<b>Sammanträdesdatum</b>	2025-11-03
<b>Datum då anslaget sätts upp</b>	2025-11-14
<b>Datum då anslaget tas ned</b>	2025-11-07
<b>Protokollets förvaringsplats</b>	Kansliet, Djursholms slott
<b>Underskrift</b>	Dan Molodyi

**Innehållsförteckning**

<b>Ärende</b>	<b>Sida</b>
Information gällande uppdrag om Stocksundsskolan .....	4
Kommundirektören informerar .....	5
Anmälan av beslut fattade av miljö- och stadsbyggnadsnämnden i planprocessen och om planbesked .....	6
Beredning av ärenden till kommunstyrelsen .....	7
Övriga frågor .....	8

Kommunstyrelsens fastighets- och exploateringsutskott

§ 31

## **Information gällande uppdrag om Stocksundsskolan**

Samhällsutvecklingsdirektör Stefan Sorpola informerar om uppdraget rörande Stocksundsskolan.

Kommunstyrelsens fastighets- och exploateringsutskott

§ 32

### **Kommundirektören informerar**

Fastighetschef Magnus Fridell informerar om förvaltningens arbete med framtagandet av en förstudie gällande nytt badhus.

Kommunstyrelsens fastighets- och exploateringsutskott

§ 33

KS 2025/0198

### **Anmälan av beslut fattade av miljö- och stadsbyggnadsnämnden i planprocessen och om planbesked**

Förteckning ”Anmälan av beslut fattade av MSN i planprocessen och om planbesked” redovisas för kommunstyrelsens fastighets- och exploateringsutskott.

Kommunstyrelsens fastighets- och exploateringsutskott

§ 34

**Beredning av ärenden till kommunstyrelsen**

Kommunstyrelsens fastighets- och exploateringsutskott bereder följande ärenden till kommunstyrelsens sammanträde den 17 november 2025.

Ingående av principöverenskommelse gällande utveckling av Danderyds sjukhus inom fastigheterna Sjukhuset 5 och 6	KS 2025/0194
Revidering av uppdrag om framtagande av programhandlingar för nybyggnad av skollokaler inom fastigheten Orren 30 (Brageskolan) och uppdrag att utreda eventuella konsekvenser för projektets deletapp tre	KS 2025/0271

Kommunstyrelsens fastighets- och exploateringsutskott

§ 35

## Övriga frågor

Christian Ljungdahl (C) ställer en fråga om utredning avseende bryggor i kommunen.

Christian Ljungdahl (C) ställer en fråga om ärendet ” Uppdrag att ansöka om ändring av detaljplan för fastigheterna Djursholm 2:421 och 2:413 och försäljning av fastighet”.

Christian Ljungdahl (C) ställer en fråga om hyresnivåerna och om avskrivningstiden för investeringen Idun.



